

*Le positionnement de la future Médiathèque à la fois en porte d'entrée vers le centre-ville et le long de la traversée urbaine principale de Châteaubourg constitue le point fort du projet. Ainsi positionnée en entrée de ville, en rive de Vilaine et en orée de parc urbain, la nouvelle Médiathèque offre une identité contemporaine à la commune révélant son esprit de modernité, de sociabilité et d'humanisme. La Médiathèque bénéficie d'une large visibilité tout en s'insérant dans un environnement paysager riche.*

*Le vaste platelage bois permettant de franchir la Vilaine en contrebas du pont se transforme en une véritable extension de la future Médiathèque et prend ainsi tout son sens. Ses qualités d'espace piéton protégé et de détente dans la perspective de la rivière sont renforcées par la création d'un linéaire formant à la fois assise, garde-corps, protection visuelle et acoustique vis-à-vis de la rue. Le parvis d'accueil de la Médiathèque est traité de manière sobre mettant en valeur l'entrée du bâtiment. Une bande végétalisée accompagne la façade nord du bâtiment qui se mêlent aux barreaux métalliques du sous-bassement en surplomb de la zone inondable. Un emmarchement depuis le parc permet de rejoindre la façade ouest de la Médiathèque permettant une mise en scène du jardin dans le cadre des événements artistiques développés par la ville.*

*Ce projet met en scène une matière unique, le bois, dans le traitement global de l'enveloppe qui ressaisit le ton du schiste local. Au bardage est associé le zinc choisie tant pour sa pérennité que pour sa teinte. Suivant les rives de la Vilaine, la façade Sud est plissée et protégée du soleil par des stores occultants offrant à la Médiathèque une identité singulière.*

*Sur un socle de béton à hauteur du plateau piétonnier, nous avons fait le choix d'un mode constructif privilégiant le bois. Les élévations sont composées d'un mur à ossature bois sur lequel est rapportée en face extérieure une isolation en fibre de bois. Les murs à ossature bois sont préfabriqués en atelier et assemblés mécaniquement sur site. Ce complexe de façade particulièrement performant (apportant densité et déphasage important) diminuera les besoins en chauffage l'hiver et limitera aussi les surchauffes estivales. En regard de la proximité avec la route, on peut ajouter que l'isolant en fibre de bois est également plus performant acoustiquement qu'un isolant en laine de verre.*

*Notre projet développe une architecture audacieuse mais simple et généreuse.*